

长治市人民政府办公室文件

长政办发〔2021〕6号

长治市人民政府办公室 关于印发长治市辛安泉饮用水水源保护区及 辛安泉域泉水集中出露带核心区生态补偿 实施办法（试行）的通知

各县、区人民政府，高新区、经开区管委会，市直各有关单位：

《长治市辛安泉饮用水水源保护区及辛安泉域泉水集中出露带核心区生态补偿实施办法（试行）》已经2021年2月1日市政府第106次常务会议通过，现印发给你们，请遵照执行。

长治市人民政府办公室
2021年3月1日



（此件公开发布）

长治市辛安泉饮用水水源保护区及 辛安泉域泉水集中出露带核心区生态补偿 实施办法（试行）

第一章 总 则

第一条 为了保护辛安泉饮用水水源保护区（以下简称“水源保护区”）和泉水集中出露带核心区（以下简称“出露带核心区”）的生态环境，保障水源保护区和出露带核心区群众的经济利益，促进群众生产生活与水源保护区和出露带核心区的协调发展，实现经济社会发展与生态环境保护双赢，根据国务院《关于健全生态保护补偿机制的意见》（国办发〔2016〕31号）、《山西省关于健全生态保护补偿机制的实施意见》（晋政办发〔2016〕172号）、《山西省泉域水资源保护条例》（1998年1月1日实施）、《长治市辛安泉饮用水水源地保护条例》（2018年7月1日实施），特制订本办法。

第二条 生态补偿工作遵循“谁受益、谁补偿，谁保护、谁受偿”原则，水源保护区和出露带核心区的受益者承担补偿责任，保护者接受补偿；遵循统筹兼顾、公平公正原则，将水源保护区和出露带核心区生态补偿资金纳入受益地区财政预算；遵循动态调整原则，水源保护区和出露带核心区生态补偿标准与我市及相关县（区）经济社会发展状况相适应。

第二章 补偿范围、类型与标准

第三条 生态补偿范围为：辛安泉饮用水水源一级保护区和辛安泉域泉水集中出露带核心区。

第四条 生态补偿类型：对地面附着物进行一次性补偿（分三年分区域补偿），对耕地进行分年度补偿。

第五条 生态补偿标准。根据《中华人民共和国土地管理法》（2020年1月1日实施）、《山西省征用、占用林地补偿费收取和森林植被恢复费使用暂行办法》（2009年1月1日实施）和《长治市人民政府关于进一步规范城市规划区房屋征收与补偿工作的通知》（长政发〔2018〕31号），结合实际情况，制定补偿标准（见附件）。对补偿范围内的地面附着物进行专业评估，补偿金额以专业评估结果为准。耕地租赁补偿政策实行周期评估和滚动式调整，确保生态补偿政策契合区域生态环境保护需求。

第三章 资金来源与管理

第六条 水源保护区和出露带核心区的生态补偿资金由受益地区共同承担。一次性补偿部分和分年度补偿部分按各受益地区实际用水比例作为补偿比例依据，市本级、潞州区、潞城区、上党区补偿比例暂定为63:27:6:4。用水比例发生较大变动适时进行调整。

第七条 受偿县（区）于每年9月30日前以项目形式向市生态环境局申报下年度生态补偿专项预算，申请下一年度补偿

资金。市生态环境局会同市财政局、市水利局对项目资金预算进行审核后，报送市人民政府审批。市人民政府审批后由市财政局向受益县（区）下达项目资金预算安排意见，由受益县（区）根据财力情况安排下一年度补偿资金预算，市财政通过年度结算事项拨付至受偿县（区）财政。

第八条 受偿县（区）人民政府要加强对生态补偿专项资金的使用管理，专项资金要专款专用，次年3月31日前向市生态环境局、市财政局报送上年度补偿资金使用情况和绩效自评报告。

第四章 监督检查

第九条 市生态环境局会同市财政局、市水利局定期对生态补偿专项资金的使用情况进行跟踪问效。市审计局对生态补偿专项资金的使用情况进行审计监督。

第十条 有下列情形之一的，可以如数追回拨付的生态补偿专项资金，并视情节追究责任单位和直接责任人员的行政责任，构成犯罪的，移送司法机关依法追究刑事责任：

- （一）虚报数据、重复上报，骗取或冒领补偿资金的；
- （二）补偿资金不落实的；
- （三）挤占、截留、挪用补偿资金的；
- （四）补偿后的经济林仍旧进行施肥、喷洒农药等作业，补偿后的耕地仍未退耕还林（生态公益林）的；
- （五）其他违反本办法的。

第五章 附 则

第十一条 项目原则上不得重复享受其他各类补偿，确需另行补偿的，由受偿县（区）人民政府汇总审核后提出意见，报市人民政府审定。

第十二条 本办法实施后，突击栽种的树木和突击抢建的附着物不予补偿；根据规划和自然资源部门界定的非法占用的土地及地面建筑物和其他附着物，不予补偿；国家相关法律法规规定的其他不符合规定的附着物不予补偿。

第十三条 补偿后的土地及地面建筑物和其他附着物，由所在地县（区）人民政府统一管理。

第十四条 本办法自 2021 年 4 月 1 日起实施。

附件：长治市辛安泉饮用水水源一级保护区及核心区
附着物补偿标准

附件

长治市辛安泉饮用水水源一级保护区及核心区附着物补偿标准

序号	结构	等级	屋顶	补偿标准 (元/ m ²)	结构设施特征
房屋（宅基地上住宅）					
1	砖 混	一等	双层/ 双坡	1150-1350	砖/石基础，砼地梁，外墙 370mm 墙体，内墙 240mm 墙体，混凝土楼板，瓦屋面，塑钢门窗，水电暖设施设备齐全。
		二等	平顶	950-1150	砖/石基础，砼地梁，内外墙 240mm 墙体，混凝土屋面板，塑钢门窗，水电暖设施设备齐全。
2	砖 木	一等	双坡	750	砖/石基础，内外墙 240mm 墙体，木梁、木檩条、瓦屋面，塑钢门窗，水电暖设施齐全。
		二等		650	砖/石基础，外墙 240mm 墙体，内墙 120mm 墙体，木门窗。
3	砖 窑			800	砖/石基础，砖大墙，塑钢门窗，水电暖设施齐全。

序号	名 称	结构/规格	单位	补偿标准(元)	备 注
附属物					
1	门 楼	砖 混	m ²	1200	
		砖 木	m ²	750	
2	大 门	结构较简单	座	500-1000	
			座	2000-5000	
3	简易房		m ²	100-300	
4	简易棚		m ²	50-100	
5	围 墙	土墙	m	50-100	高度 2 米以下按 1/2 计算
		砖墙	m	200-300	
6	铁艺围墙		m	200-300	
7	护 坡	石砌	m ³	330	
		砖砌	m ³	350	
8	房屋基础	毛石基础	m	80-120	批地未建，仅只有 基础
9	地面硬化	水泥	m ²	60-100	厚度 10-20cm
			m ²	40-60	厚度 5-10cm
			m ²	20	厚度<5cm
10	小机井		眼	1000-3000	
11	水表井	砖砌	个	300-500	
12	猪 圈	简易	个	500-800	
13	化粪池/沼气池		个	1000-1500	
14	厕 所		座	1000-2000	
15	水 渠	石砌	m	220	
		U 型砼板	m	185	
		U 型(石砌+砼内壁)	m	250	
16	预埋管道	浇灌塑料管道	m	30	

序号	名 称	结构/规格	单位	补偿标准(元)	备 注
17	储水池	砖混	m ³	150-250	
18	石砌拦水坝		m ³	210-300	
19	电 杆	水泥电杆	根	800-1450	6-10 米以内
		木电杆	根	500-850	5-10 米以内
20	高压线	三相四线	m	160	
21	照明线		m	25	室外
22	栏 杆	不锈钢	m	110	
23	蔬菜大棚	双墙体砖建	m	300	
		单墙体砖建	m	200	
		厚墙体土建	m	150	
24	蔬菜大棚	结构不完整	m	50	
25	春秋大棚	钢架	m	130	
		简易	m	60	
26	看护房	砖木	m ²	100-300	
		砖混	m ²	200-400	
27	变压器	30KVA/10	台	8000	
		100KVA/10	台	15000	
		160KVA/10	台	20000	
		200KVA/10	台	28000	
28	住宅房屋搬迁 补助费 (一次性)		户	600	建筑面积在 30 平方米以下(含 30 平方米)
		() × 12 元/m ² × 2 次	m ²	12	建筑面积超过 30 平方米以上
29	住宅房屋临时 安置补助费 (一次性支付)		户	960	建筑面积在 30 平方米以下(含 30 平方米)
		() × 12 元/m ² × 12 月	m ²	12	建筑面积超过 30 平方米以上
30	耕地补偿费		年/亩	800	仅限辛安泉保护区

序号	树种	规格	单位	补偿标准（元）	备注
苗 木					
1	侧 柏	H<1m	棵	5	
		H: 1-1.5m	棵	15	
		H: 1.5-2m	棵	20	
		H: 2-2.5m	棵	30	
		H: 2.5-3m	棵	50	
		H: 3-3.5m	棵	60	
		H: 3.5-4m	棵	80	
		H: 4m	棵	100	
		H: 5m	棵	160	
		H: 6m	棵	200	
		H: 7m	棵	300	
		H: 8m	棵	400	
2	桧 柏	H<1m	棵	5	
		H: 1-1.5m	棵	25	
		H: 1.5-2m	棵	30	
		H: 2-2.5m	棵	35	
		H: 2.5-3m	棵	60	
		H: 3-3.5m	棵	80	
		H: 3.5-4m	棵	100	
		H: 4m	棵	130	
		H: 5m	棵	200	
		H: 6m	棵	250	
		H: 7m	棵	360	
		H: 8m	棵	450	

序号	树种	规格	单位	补偿标准（元）	备注
3	蜀 桧	H<1m	棵	5	
		H: 1-1.5m	棵	30	
		H: 1.5-2m	棵	35	
		H: 2-2.5m	棵	40	
		H: 2.5-3m	棵	70	
		H: 3-3.5m	棵	80	
		H: 3.5-4m	棵	110	
		H: 4m	棵	140	
		H: 5m	棵	220	
		H: 6m	棵	300	
		H: 7m	棵	400	
		H: 8m	棵	480	
4	白皮松	苗	棵	4	
		H<1m	棵	15	
		H: 1-1.5m	棵	50	
		H: 1.5-2m	棵	80	
		H: 2-2.5m	棵	150	
		H: 2.5-3m	棵	220	
		H: 3-3.5m	棵	400	
		H: 3.5-4m	棵	550	
		H: 4m	棵	600	

序号	树种	规格	单位	补偿标准（元）	备注
5	雪 松	H: 1.5-2m	棵	50	
		H: 2-2.5m	棵	80	
		H: 2.5-3m	棵	180	
		H: 3-3.5m	棵	240	
		H: 3.5-4m	棵	310	
		H: 4m	棵	400	
		H: 5m	棵	650	
		H: 6m	棵	800	
		H: 7m	棵	960	
6	樟子松	H: 1-1.5m	棵	55	
		H: 1.5-2m	棵	70	
		H: 2-2.5m	棵	160	
		H: 2.5-3m	棵	230	
		H: 3-3.5m	棵	350	
		H: 3.5-4m	棵	400	
		H: 4-4.5m	棵	450	
7	油 松	H<1m	棵	15	
		H: 1-1.5m	棵	30	
		H: 1.5-2m	棵	50	
		H: 2-2.5m	棵	120	
		H: 2.5-3m	棵	150	
		H: 3-3.5m	棵	180	
		H: 3.5-4m	棵	200	
		H: 4m	棵	240	
		H: 5m	棵	320	
		H: 6m	棵	400	

序号	树种	规格	单位	补偿标准（元）	备注
8	云 杉	H: 1.5m	棵	80	
		H: 2-3m	棵	200	
		H: 3-4m	棵	300	
		H: 4m	棵	500	
		H: 5m	棵	600	
9	白 蜡	Φ： 1-3cm	棵	5-10	
		Φ： 3-6cm	棵	10-60	
		Φ： 6-10cm	棵	60-240	
		Φ： 10-15cm	棵	240-400	
10	红叶李	Φ： 1-3cm	棵	20	
		Φ： 3-5cm	棵	20-50	
		Φ： 5-10cm	棵	50-80	
		Φ： 10-15cm	棵	80-220	
		Φ： 15-20cm	棵	220-400	
11	玉 兰	Φ： 1-4cm	棵	15-30	
		Φ： 4-6cm	棵	30-80	
		Φ： 6-10cm	棵	80-120	
12	元宝枫	Φ： 1-3cm	棵	10-20	
		Φ： 3-5cm	棵	20-80	
		Φ： 5-7cm	棵	80-240	
		Φ： 7-10cm	棵	240-550	
13	金枝槐	Φ： <5cm	棵	30	
		Φ： 5-6cm	棵	100	

序号	树种	规格	单位	补偿标准（元）	备注
14	双季槐	Φ：1-2cm	棵	15	
		Φ：2-5cm	棵	20-100	
15	国槐	Φ：苗	棵	0.5	
		Φ：1-3cm	棵	10-30	
		Φ：3-5cm	棵	30-70	
		Φ：5-10cm	棵	70-200	
		Φ：10-15cm	棵	200-400	
		Φ：15-20cm	棵	400-700	
16	洋槐 (刺槐)	Φ：苗	棵	2	
		Φ：<5cm	棵	5-20	
		Φ：5-10cm	棵	20-50	
		Φ：10-15cm	棵	50-100	
		Φ：15-20cm	棵	100-150	
		Φ：20-40cm	棵	150-400	
17	红花槐	Φ：<5cm	棵	10-15	
		Φ：5-10cm	棵	50-100	
		Φ：10-15cm	棵	100-250	
		Φ：15-20cm	棵	250-350	
18	黄槐	Φ：<5cm	棵	20-40	
		Φ：5-7cm	棵	40-150	
		Φ：7-10cm	棵	150-200	
		Φ：10-20cm	棵	200-320	

序号	树种	规格	单位	补偿标准(元)	备注
19	杜 仲	Φ：3-5cm	棵	25-80	
		Φ：5-8cm	棵	80-200	
		Φ：8-10cm	棵	200-400	
		Φ：10-20cm	棵	400-800	
20	木 槿	苗	棵	0.45	
		Φ：<2cm	棵	8	
		Φ：2-5cm	棵	20-50	
21	玫 瑰	H:<0.5m	株	3	
		H:0.5-1m	株	3-5	
22	美人梅	丛生：冠幅 1.5m	株	24	
		Φ：3-5cm	棵	50-70	
		Φ：5-10cm	棵	70-200	
		Φ：10-15cm	棵	200-400	
23	海 棠	Φ：<5cm	棵	15	
		Φ：5-8cm	棵	20-100	
		Φ：8-10cm	棵	100-200	
		Φ：10-20cm	棵	200-400	
24	碧 桃	Φ：3-5cm	棵	45	
		Φ：5-8cm	棵	45-90	
		Φ：8-10cm	棵	90-120	
		Φ：10-12cm	棵	120-180	

序号	树种	规格	单位	补偿标准（元）	备注
25	山 桃	Φ：3-5cm	棵	10-20	
		Φ：5-8cm	棵	20-50	
		Φ：8-10cm	棵	50-100	
		Φ：10-20cm	棵	100-150	
26	紫 薇	丛生紫薇(冠幅<1m)	株	8	
		丛生紫薇(冠幅1-2m)	株	30	
		Φ：3-5cm	棵	40-200	
		Φ：5-10cm	棵	200-400	
27	垂 柳 金丝柳	Φ：5-8cm	株	50-100	
		Φ：8-10cm	棵	100-150	
		Φ：10-15cm	棵	150-250	
		Φ：15-20cm	棵	250-400	
		Φ：20-40cm	棵	400-700	
28	火 炬	Φ：3-6cm	棵	20-40	
		Φ：6-10cm	棵	40-120	
29	丁 香	冠幅 0.5-1.5m	株	10	
		H：1-2m	棵	30	
		H：2-3m（5分枝以上）	棵	150	
30	樱 花	Φ：3-5cm	株	30	
		Φ：5-8cm	棵	60-200	
		Φ：8-10cm	棵	200-400	
		Φ：10-12cm	棵	400-700	
		Φ：12-15cm	棵	700-1200	

序号	树种	规格	单位	补偿标准(元)	备注
31	银杏树	ϕ : 3-5cm	株	20-60	
		ϕ : 5-10cm	棵	60-300	
		ϕ : 10-15cm	棵	300-500	
		ϕ : 15-18cm	棵	500-700	
		ϕ : 18-20cm	棵	700-1000	
32	法 桐	ϕ : <5cm	株	20	
		ϕ : 5-10cm	株	30-100	
		ϕ : 10-13cm	棵	100-200	
		ϕ : 13-15cm	棵	200-360	
		ϕ : 15-20cm	棵	360-800	
33	竹 子	H: <2.5m	m ²	30	
		H: 2.5-5m	m ²	100	
34	金叶女贞	H: <0.5m	株	0.15	
		H: 0.5-1m	株	1.5	
35	红叶小檠	H: <0.5m	株	0.5	
		H: 0.5-1m	株	1	
36	楸 树	苗	棵	3	
		ϕ : <5cm	棵	10-20	
		ϕ : 5-10cm	棵	20-100	
		ϕ : 10-15cm	棵	100-200	
		ϕ : 15-20cm	棵	200-400	
		ϕ : 20-30cm	棵	400-600	

序号	树种	规格	单位	补偿标准(元)	备注
37	丝绵木	苗	棵	5	
		Φ： <3cm	棵	30	
		Φ： 3-5cm	棵	50-75	
		Φ： 5-8cm	棵	75-100	
		Φ： 8-10cm	棵	100-400	
		Φ： 10-15cm	棵	400-640	
		Φ： 15-20cm	棵	640-800	
38	北 栎	Φ： <5cm	棵	20	
		Φ： 5-10cm	棵	50-300	
		Φ： 10-13cm	棵	300-650	
		Φ： 13-15cm	棵	650-950	
		Φ： 15-18cm	棵	950-1200	
39	经济树	单个苗或已种植 在田内的	棵	2-5	
		5cm 以下不挂 果	棵	5-20	
		5cm 以下挂果	棵	10-50	
		Φ： 5-10cm	棵	100-200	
		Φ： 10-20cm	棵	200-300	
		Φ： 20-30cm	棵	300-500	
		Φ： 30-50cm	棵	500-1000	
		Φ： 50cm 以 上	棵	1000-2000	核桃树

序号	树种	规格	单位	补偿标准(元)	备注
40	优种葡萄树	苗	棵	5-10	
		2-5年生	棵	120-250	
41	材 树	苗	棵	2	杨树、柳树、榆树等
		Φ: 2-5cm	棵	3-10	
		Φ: 5-10cm	棵	10-50	
		Φ: 10-20cm	棵	50-150	
		Φ: 20-30cm	棵	150-200	
		Φ: 30-50cm	棵	200-500	
		Φ: 50-100cm	棵	500-1000	

说明:

1. 本标准只针对辛安泉饮用水水源一级水源保护区和泉域核心区地上附着物补偿项目;

2. 景观树高度H(直径Φ)取值区间划分: 下限值 $<H(\Phi) \leq$ 上限值, 规格为定值的按四舍五入法取值。

3. 育苗地树木按苗圃以亩计算: 2000-2500 元/亩;

4. 上述指导价中未涵盖的事项参照长政发〔2018〕31号文件执行。

