

# 雄山-天下都城隍风景名胜区范围 优化调整方案

长治市人民政府

2024年7月

# 目 录

<b>第一章 风景名胜区现状概况</b> .....	<b>1</b>
一、区域位置 .....	1
二、地质地貌 .....	1
三、资源概况 .....	1
四、村庄及人口概况 .....	11
<b>第二章 风景名胜区现状资源评价及分析</b> .....	<b>13</b>
一、风景名胜资源等级划分 .....	13
二、风景名胜资源空间分布特征 .....	17
三、综合分析 .....	21
<b>第三章 风景名胜区范围调整原因及原则</b> .....	<b>23</b>
一、优化调整原因 .....	23
二、优化调整原则 .....	24
三、优化调整依据 .....	25
<b>第四章 风景名胜区优化调整方案</b> .....	<b>26</b>
一、优化调整前后资源分析 .....	26
二、优化调整前后范围分析 .....	28
三、优化调整后影响分析 .....	28
四、优化调整结论 .....	29
<b>附 图</b> .....	<b>31</b>
<b>附 件</b> .....	<b>43</b>

# 第一章 风景名胜区现状概况

## 一、区域位置

雄山-天下都城隍风景名胜区地处山西省长治市上党区，太行山西麓，上党盆地南缘，地理坐标介于东经113°2'1"-113°11'43"，北纬35°53'16"-35°58'17"之间，东靠长治市壶关县，南与晋城市的陵川县与高平市接壤，西临长治市上党区八义镇，北与长治市上党区韩店街道与西池乡相邻，总面积50.23平方公里。

## 二、地质地貌

雄山-天下都城隍风景名胜区内的地貌以山地为主，地势中部高四周低，中部为雄山，其主峰海拔1419.5米，为上党区最高点，雄山四周地势较为平坦，平均海拔约1133米。整个风景名胜区高程在994—1407米之间。

## 三、资源概况

### (一)重点风景名胜资源

#### 1.雄山

雄山位于上党区东南16千米荫城村南，主峰海拔1419.5米，为上党区境内第一高峰。整个山势三峰对峙，层峦叠嶂，分布在荫城镇、西火镇、南宋镇三个乡镇之间。石公婆、酒子窝、卧龙松、乌龟岩、裁云剪、雄山书院、龙井、八仙树庙被称为“雄山八景”，因年代久远，历史上的“雄山八景”已不复存在，目前仅存的雄山书院是在原址上新建而成。

## 2.天下都城隍

天下都城隍位于上党区西火镇南大掌村，历史悠久，保存完好，是上党区重要的历史文化遗迹，也是山西省重点文物保护单位。总占地面积约 10 公顷，主要由明清一条街、神州太极楼、太极广场、中华功德园、中华祝福宫、祈福坛、道德经园、山海经园、三清道观、山海经坛等组成。



图 1-1 天下都城隍景区航拍图

## 3.南宋古村

南宋村 2016 年被评为中国传统村落，2019 年被评为山西省历史文化名村。南宋村历史悠久，建筑类型丰富多样，既有寺庙宫观，又有宅院园林，还有防御性质的看家楼，完整保存了元明清时期的道观以及明清时期民宅的建筑原貌，具有重要的历史与研究价值。其中包括全国重点文物保护单位长治玉皇观，省级重点文物保护单位秦氏民宅和孟家高楼等。



图 1-2 南宋玉皇观航拍图

长治玉皇观是包括五凤楼、献亭、月台、玉皇殿、钟鼓二楼、东西配殿在内的建筑群，古朴壮观，观内建筑布局紧凑，祭祀功能齐备，空间构成合理。其中五凤楼为玉皇观的山门古楼，其巨型石柱高撑，木结构五重飞檐，尤为罕见的是登楼之梯乃单株巨桑而为，两根横梁为粗大荆木而做。玉皇观始建于元朝，明朝万历、清朝乾隆、嘉庆、同治年间曾四次修葺，是我国为数不多现今保存较完整的元代木质结构古建筑群之一，建筑本体因其久远而承载着大量的历史信息，是研究晋东南地区建筑、艺术、技术和道教发展历史的珍贵例证。

秦氏民宅属明代山西标准的四合院形制，平面布局紧凑合理，院与院既分隔又相通，其中，中、东、西三院相互间仅有一墙之隔，保存较为完好，在建造中刻意注重防火防盗等功能的设计，这在上党区现存古民居中是不可多得的一

例。

孟家高楼始建于明代万历年间，共 5 层，高 20 多米，下宽上窄，呈梯形，顶层南北砌有垛堞，异常坚固。孟家高楼的墙体四周大量运用了铁钉巴墙，从外观上看，高楼的铁钉里墙不露钉，外墙像铆钉，很好地起到了稳定保护高楼的作用，为元明时期上党地区典型的防御式建筑。

#### 4. 荫城古镇

荫城古镇位于上党区东南山区，是上党地区四大古镇之一。2019 年入选第七批中国历史文化名镇。古往今来，它都是重要的信息交流中心和商业集散地。早在夏商周时期，荫城就出现了挖煤和冶铁；春秋中期，这里的冶铁技术日臻成熟；到了汉代，官府在此设置了铁官及常驻铁商，这里成为上党地区的冶铁中心；唐宋明清时期，这里是全国铁货生产交易集散地之一。制铁业的发达带动了整个荫城经济的发展，古镇建筑规模也相应地宏大起来。荫城镇的古民宅和古建筑遗址很多。据统计，古镇现存古民宅 5096 间，特色院落 18 户，寺庙 16 座，旧戏台 8 座，旧城门 7 个，牌楼祠堂 5 个，门面店铺 500 余家。荫城古镇是山西明清古村镇建筑的杰出代表，真实保留了明清时期社会生活的历史记忆，具有重要的历史价值和艺术价值。

#### 5. 据寨古村

据寨古村地处上党区东南边陲，荫城镇东部，是中国传统村落，2019 年入选第七批中国历史文化名村。据寨古村是

一个有着悠久历史的古老山村。据史料推测，早在春秋时期就成为人们的聚居地。村边有汉代古墓出土，村中有石刻碑文为证。后有琚姓人家于江南做生意，财势显赫，村名便以琚姓打头，取聚宝坚实之意而更名。琚寨村保留着完整的历史格局和历史风貌以及丰富的历史文化遗产资源。整个村落分为南、北两区，村内坐落着市级文物保护单位琚寨玉皇庙、贾桂故宅，以及贾家高楼、琚家大院、张家大院、车家大院、许家大院、石家窑楼等历史遗迹。



图 1-3 琚寨玉皇庙、贾桂民宅航拍图

琚寨玉皇庙始建于宋末金初，距今已有一千余年历史。建筑面积约 600 平方米。玉皇庙坐北朝南，依地势分前后两院，前院有钟鼓二楼、东西厢房、九龙一凤照壁，后院有凌霄宝殿、眼光殿、关帝殿等，整座庙宇布局合理，气势宏伟。玉皇庙最为著名的“九龙一凤照壁”建于明代，反映出当时高超的琉璃传统工艺，具有重要的艺术价值。此外，玉皇观正

殿的梁架为元代遗构。

贾桂民宅始建于明代，占地约 3000 平方米，建筑面积约 570 平方米，由五大院落组成，砖木混合结构。原有房屋 40 间，现存 21 间，主院坐北朝南，由堂楼、角楼、东楼、西楼组成。明朝正德年间，在贾府东、西大楼的中轴线上贾桂建造了自己的府邸，形成了贾桂住宅、贾氏东大楼和西大楼组成的贾氏三大建筑群。

## (二)文物资源

风景名胜区内文物众多，文化底蕴深厚，目前已登记的不可移动文物 86 处，已公布的区级及以上文物保护单位 10 处，其中全国重点文物保护单位 1 处、省级重点文物保护单位 2 处、市级文物保护单位 3 处、区级文物保护单位 4 处，其他历史文化遗存 76 处。这些资源是不可再生的宝贵财富，有着鲜明的地域特色，承载着上党区悠久厚重的历史文化。具体见表 1-1、1-2。

表 1-1 雄山-天下都城隍风景名胜区区级及以上文物保护单位一览表

序号	级别	名称	保护范围	建设控制地带
1	全国重点文物保护单位	长治玉皇观	以围墙各向外，南 20 米、东 10 米、西 10 米、北 10 米。	保护范围外，南向外延伸 30 米、西向外延伸 100 米、北向外延伸 87 米、东至公路边 46 米。
2	省级重点文物保护单位	都城隍庙	自围墙向外至东 28 米，至南 30 米，至西 10 米，至北 10 米。	自保护范围向外至东 20 米，至南 30 米，至西 10 米，至北 20 米。
3	市级文物保护单位	南宋秦氏民宅（含南宋高楼）	围墙向外东 4 米，南 6 米，西 8 米，北 8 米。	保护范围向外东 9 米，南 30 米，西 10 米，北 15 米。
4	市级文	琚寨玉皇	以玉皇庙外墙为界，北外	以保护范围为界，北

序号	级别	名称	保护范围	建设控制地带
	物保护单位	庙	延 0.95 米, 东至东墙, 西至西墙, 南至外延 6.02 米划定为保护范围。	外延 43.7 米, 东外延 31.22 米, 西外延 70 米, 南外延 21.52 米。
5		贾桂民宅	以贾桂民宅外墙为界, 北至外延 10 米, 东至外延 3 米, 西至围墙, 南至外延 2.43 米划定为保护范围。	以保护范围为界, 北外延 4 米, 东外延 60 米, 西外延 41.05 米, 南外延 63.87 米。
6		石炭峪三教堂	以三圣观建筑外墙为界, 北至北外墙, 南向外延约 3.58 米, 东至东外墙, 西向外延约 1.4 米至道路东侧。	以保护范围为界, 北向外延约 1.67 米, 南向外延约 4.90 米, 西向外延约 7.38 米至道路西侧, 东至东外墙。
7	区级文物保护单位	荫城三圣观	以三圣观外墙为界, 北至三圣观北房外墙, 南向三圣观南外墙外延约 1.77 米, 西至三圣观西外墙, 东至三圣观东外墙。	以保护范围为界, 北向外延约 1.05 米, 南向外延约 5.22 米, 西向外延约 2.05 米, 东向外延约 2.3 米。
8		石炭峪玉皇庙	以玉皇庙建筑外墙为界, 北至北外墙, 南向外延约 14.49 米, 西至西外墙, 东至东外墙划定为保护范围。	以保护范围为界, 北向外延约 7.31 米, 南向外延约 7.69 米, 西向外延约 7.86 米, 东向外延约 6.12 米。
9		上党南界阁	以南界阁建筑外墙为界, 北向外延 1.93 米, 南至南外墙, 西向外延 2.01 米, 东向外延 1.96 米。	以保护范围为界, 北向外延 4.17 米, 南至南外墙, 西向外延 3.03 米, 东向外延 2.81 米。
10		西沟佛爷庙	以佛爷庙建筑外墙为界, 北向外延 3.17 米, 南至舞台南墙, 西向外延 3.2 米, 东向外延 11.1 米, 划定为保护范围。	以保护范围为界, 北向外延 10 米, 南向外延 10 米, 西向外延 10 米, 东向外延 10 米。

表 1-2 雄山-天下都城隍风景名胜区其他历史文化遗产存一览表

所属乡镇	所属村	名称
南宋镇	南宋村	南宋村宋氏民宅、南宋村付氏民宅、南宋村郭氏民宅、南宋村王氏民宅、南宋村李氏民宅、南宋村关帝阁
	东掌村	东掌佛祖庙、东掌涌金阁、东掌王氏民宅、东掌毕家庙、东掌李氏民宅、东掌石窟
	西沟村	西沟一号民居、西沟眼光庙、西沟二号民居、西沟三号民居、西沟四号民居、西沟五号民居、西沟王家祠堂、西沟桥、西沟六号民居、西沟七号民居、西沟八号民居、西沟祖师庙、西沟河神阁

	东沟村	东沟李氏民宅、东沟戏台、东沟 45 号民居、东沟三教堂、西掌自然村郭氏民宅、西掌自然村 13 号民居
荫城镇	荫城村	荫城景氏民宅、荫城赵氏民宅、荫城一号民居、荫城永记铁庄、荫城栗氏民宅、荫城琚氏民宅、荫城眼光奶奶庙、荫城二号民居、荫城烈士碑、荫城关帝庙、荫城大云禅院
	琚寨村	琚寨贾氏民宅、琚寨三区 27 号民居、琚寨三区 28 号民居、琚寨三区 42 号民居、琚寨琚家祠堂、琚寨长治县独立营旧址、琚寨三区 92 号民居、琚寨三区 91 号民居、琚寨三区 86 号民居、琚寨四区 53 号民居、琚寨郭氏民宅、琚寨水井、石氏家族墓地、琚寨五区 44 号民居、琚玉衡墓
西火镇	南大掌村	南大掌石窟、南大掌二仙庙
	中村	中村一区 335 号民居、中村一区 470 号民居、中村一区 231 号民居、中村一区 471 号民居
	西村	牛氏家族墓地、西村翠岩寺
	西掌村	西掌缙氏民宅
	山后村	山后二区 132 号民居、山后二区 119 号民居、山后三大士阁、山后大庙遗址
	梁家庄村	梁家庄四区 92 号民居
	西源村	西源三教堂
	向阳村	向阳王氏民宅
	关家村	关家村原氏民宅、关家村三区 37 号民居、关家村菩萨阁

### (三)森林资源

根据上党区三调数据显示,雄山-天下都城隍风景名胜区  
内林地面积为 2053.08 公顷,占风景名胜区总面积的 40.87%,  
主要分布在雄山、神山、天子岭以及琚寨村东侧。按类型分,  
乔木林地面积 1345.20 公顷,占风景名胜区总面积的 26.78%;  
灌木林地面积 107.53 公顷,占风景名胜区总面积的 2.14%;  
其他林地面积 600.35 公顷,占风景名胜区总面积的 11.95%。

风景名胜区内的乔木树种主要有油松、白皮松、华山松  
等,灌木主要有黄刺玫、荆条、胡枝子、白刺花、水栒子、

连翘等。

#### (四)古树资源

雄山-天下都城隍风景名胜区内有古树 15 株,按种类分,有国槐 8 株,山合欢 2 株,榆树 2 株,侧柏 2 株,君迁子 1 株;按古树级别分,有一级古树 5 株,二级古树 1 株,三级古树 9 株。这些古树分散在风景名胜区内内的各村庄,长势良好。具体见表 1-3。

表 1-3 雄山-天下都城隍风景名胜区古树资源一览表

序号	树种	地点	树龄(年)	古树级别
1	国槐	西火镇	750	一级
2	国槐	南宋镇	500	一级
3	国槐	西火镇	540	一级
4	国槐	荫城镇	600	一级
5	国槐	荫城镇	660	一级
6	国槐	荫城镇	320	二级
7	国槐	西火镇	170	三级
8	国槐	荫城镇	570	三级
9	山合欢	荫城镇	164	三级
10	山合欢	荫城镇	160	三级
11	榆树	荫城镇	159	三级
12	榆树	荫城镇	147	三级
13	侧柏	荫城镇	120	三级
14	侧柏	荫城镇	100	三级
15	君迁子	荫城镇	105	三级

#### (五)矿产资源

风景名胜区在2013年批复时,共有煤炭企业11家,后续更换采矿许可证后,两家企业与风景名胜区重叠部分已取缔,目前,与风景名胜区重叠的的煤炭企业变更为9家,涉及重叠面积35.26平方公里,占风景名胜区总面积的70.20%。具体见表1-4。

表 1-4 雄山-天下都城隍风景名胜区内煤炭企业基本情况

煤矿名称	隶属关系	生产能力 (万吨/年)	开采矿种	资源保有储量 (万吨)	首次取得采矿许可证时间	最新采矿许可证有效期限	煤矿面积 (平方公里)	重叠面积 (平方公里)
山西长治县雄山煤炭有限公司	雄山集团	120	3#-15#	5719.9	2009.11.12	2012.09.07-2024.09.07	9.12	9.11
山西长治经坊庄子河煤业有限公司	山煤集团	120	3#-15#	5918	2009.12.12	2014.01.14-2029.01.14	11.95	2.20
山西长治王庄煤业有限责任公司	晋能集团	180	3#-15#	14117.57	2009.11.12	2013.11.21-2027.11.21	16.69	14.93
长治新建煤业有限公司	单独保留	120	3#-15#	4388	2009.05.12	2016.01.18-2025.01.18	4.41	3.08
长治羊头岭东掌煤业有限公司	羊头岭煤业有限公司	90	3#-15#	7197.81	2009.11.12	2021.07.25-2025.10.19	7.44	4.12
山西长治联盛西掌煤业有限公司	联盛煤业投资有限公司	90	3#-15#	2215.09	2009.12.12	2022.09.13-2024.11.02	2.59	1.48
山西长治联盛太义掌煤业有限公司	联盛煤业投资有限公司	90	3#-15#	897.81	2009.05.12	2019.09.03-2026.09.03	4.77	0.14
长治红兴煤业有限公司	单独保留	120	3#-15#	1829	2009.11.12	2019.07.25-2025.07.25	2.19	0.14
山西长治县振兴煤业有限公司	单独保留	90	3#-15#	18784.6	2009.11.12	2019.09.12-2024.09.12	2.89	0.06

## (六)水资源

风景名胜区主要涉及荫城河及南宋河。荫城河是陶清河

的一级支流，发源于上党区西火镇上西掌村，流经西火、东蛮掌、横河、石炭峪、荫城、桑梓、王坊、李坊等村，在李坊村北入陶清河水库而汇入陶清河。河流全长 19.5km，流域面积 167k m<sup>2</sup>。在桑梓村东，有支流南宋河从左岸注入；南宋河是海河流域浊漳河南源陶清河支流荫城河的支流，发源于长治市上党区南宋乡永丰村西南侧义子岭一带，流经长掌、南宋、北宋、内王、桑梓等村，在桑梓东从左岸汇入荫城河，河道全长 9.81km，流域面积 58.63k m<sup>2</sup>。后期雄山-天下都城隍风景名胜区景区建设应避免占用河道管理范围，确保河道行洪安全，若确需占用，应按照河道管理相关法规，履行行政审批手续。

#### 四、村庄及人口概况

##### (一)村庄情况

雄山-天下都城隍风景名胜区共涉及 3 个乡镇 14 个行政村，其中荫城镇涉及 4 个行政村，南宋镇涉及 4 个行政村，西火镇涉及 6 个行政村。具体见表 1-5。

表 1-5 雄山-天下都城隍风景名胜区行政村一览表

序号	镇	行政村
1	荫城镇	荫城村
2		据寨村
3		西陕村
4		石炭峪村
5	南宋镇	南宋村
6		长青村
7		东掌村
8		西沟村
9	西火镇	西火村
10		梁家庄村

11		西蛮掌村
12		山后村
13		庄子河村
14		西掌村

风景名胜区范围内共有传统村落 3 个，中国历史文化名镇 1 个、名村 1 个。具体见表 1-6。

**表 1-6 风景名胜区内传统村落及文化名镇名村一览表**

序号	名称	类型	入选时间
1	荫城镇	中国历史文化名镇	2019 年
2	荫城镇荫城村	中国传统村落	2014 年
3	荫城镇据寨村	中国传统村落	2016 年
4		中国历史文化名村	2019 年
5	南宋镇南宋村	中国传统村落	2016 年

## (二)人口数量

根据第七次人口普查数据，风景名胜区范围内共有人口 24140 人，其中荫城镇 9559 人，南宋镇 5255 人，西火镇 9326 人。具体见表 1-7。

**表 1-7 雄山-天下都城隍风景名胜区居民点人口情况一览表**

序号	镇	行政村	人口（人）
1	荫城镇	荫城村	5696
2		据寨村	1882
3		西陕村	841
4		石炭峪村	1140
小计			9559
5	南宋镇	南宋村	2224
6		长青村	414
7		东掌村	1249
8		西沟村	1368
小计			5255
9	西火镇	西火村	502
10		梁家庄村	1200
11		西蛮掌村	1154
12		山后村	494
13		庄子河村	578
14		西掌村	877
小计			9326
合计			24140

## 第二章 风景名胜区现状资源评价及分析

### 一、风景名胜资源等级划分

根据《风景名胜区管理通用标准》（GB/T 34335-2017）对风景名胜资源评价的概述，以《风景名胜区总体规划标准》（GB/T 50298-2018）为依据，借鉴《旅游资源分类、调查与评价》（GB/T 18972-2017）等文件，将雄山-天下都城隍风景名胜区内景源单体分为五个等级。具体分级见表

从等级划分结果来看，雄山-天下都城隍风景名胜区 99 处资源单体中，无特级风景名胜资源；一级资源 1 处，二级资源 8 处，三级资源 2 处，四级资源 11 处；无级别资源 77 处。具体见表 2-1。

表 2-1 雄山-天下都城隍风景名胜区资源等级评价结果一览表

序号	资源单体名称	位置	综评得分	等级	备注
1	长治玉皇观	南宋镇南宋村	86.6472	一级	全国重点文物保护单位
2	天下都城隍庙	西火镇南大掌村	78.5437	二级	省级文物保护单位
3	琚寨玉皇庙	荫城镇琚寨村	76.6049	二级	市级文物保护单位
4	荫城古镇（荫城村）	荫城镇	75.4503	二级	中国历史文化名镇，中国传统村落
5	琚寨古村	荫城镇琚寨村	73.4007	二级	中国传统村落，中国历史文化名村
6	贾桂民宅	荫城镇琚寨村	72.8968	二级	市级文物保护单位
7	南宋村秦氏民宅	南宋镇南宋村	71.7307	二级	省级文物保护单位
8	南宋村孟家高楼	南宋镇南宋村	71.2702	二级	省级文物保护单位
9	南宋古村	南宋镇南宋村	70.1787	二级	中国传统村落
10	老雄山	上党区	64.6162	三级	——

序号	资源单体名称	位置	综评得分	等级	备注
11	天子岭	西火镇	61.4116	三级	——
12	荫城三圣观	荫城镇荫城村	59.1367	四级	区级文物保护单位
13	石炭峪三教堂	荫城镇石炭峪村	56.3716	四级	市级文物保护单位
14	西沟佛爷庙	南宋镇西沟村	55.8259	四级	区级文物保护单位
15	荫城关帝庙	荫城镇荫城村	53.7421	四级	——
16	据寨长治县独立营旧址	荫城镇据寨村	52.9255	四级	——
17	上党南界阁	南宋镇东沟村	51.8494	四级	区级文物保护单位
18	神山	南宋镇南宋村	51.5097	四级	——
19	雄山书院	荫城镇西峡村	51.4262	四级	——
20	普觉寺	荫城镇荫城村	51.1306	四级	——
21	石炭峪玉皇庙	荫城镇石炭峪村	50.973	四级	区级文物保护单位
22	荫城烈士碑	荫城镇荫城村	50.7686	四级	——
23	槐荫寺	西火镇振兴村	48.5295	无级别	——
24	高阳庙	南宋镇南宋村	46.1168	无级别	——
25	中村一区 231 号民居	西火镇中村	46.0863	无级别	——
26	南大掌二仙庙	西火镇南大掌村	45.934	无级别	——
27	东掌石窟	南宋镇东掌村	45.5469	无级别	——
28	南宋村郭氏民宅	南宋镇南宋村	45.4534	无级别	——
29	关家村原氏民宅	西火镇关家村	45.4534	无级别	——
30	中村一区 335 号民居	西火镇中村	45.2238	无级别	——
31	东掌涌金阁	南宋镇东掌村	45.1137	无级别	——
32	关家村三区 37 号民居	西火镇关家村	45.0817	无级别	——
33	中村一区 471 号民居	西火镇中村	45.0588	无级别	——
34	梁家庄四区 92 号民居	西火镇梁家庄村	45.0588	无级别	——
35	南宋村关帝阁	南宋镇南宋村	44.9311	无级别	——
36	荫城永记铁庄	荫城镇荫城村	44.6542	无级别	——
37	西掌郭氏民宅	南宋镇东沟村	44.6209	无级别	——
38	关家村菩萨阁	西火镇关家村	44.3428	无级别	——

序号	资源单体名称	位置	综评得分	等级	备注
39	南大掌石窟	西火镇南大掌村	44.3428	无级别	——
40	西掌 13 号民居	南宋镇东沟村	43.9803	无级别	——
41	荫城大云禅院	荫城镇荫城村	43.5147	无级别	——
42	东沟李氏民宅	南宋镇东沟村	43.4065	无级别	——
43	振兴小镇特色街区	西火镇振兴村	43.2465	无级别	——
44	东掌毕家庙	南宋镇东掌村	43.2002	无级别	——
45	东掌佛祖庙	南宋镇东掌村	42.3909	无级别	——
46	据寨水井	荫城镇据寨村	42.3794	无级别	——
47	东掌李氏民宅	南宋镇东掌村	42.3268	无级别	——
48	据寨三区 86 号民居	荫城镇据寨村	41.8284	无级别	——
49	据寨三区 27 号民居	荫城镇据寨村	41.8284	无级别	——
50	据寨三区 91 号民居	荫城镇据寨村	41.7371	无级别	——
51	南宋村付氏民宅	南宋镇南宋村	41.6053	无级别	——
52	西沟一号民居	南宋镇西沟村	41.6053	无级别	——
53	向阳王氏民宅	西火镇向阳村	41.2802	无级别	——
54	据寨三区 92 号民居	荫城镇据寨村	41.2802	无级别	——
55	荫城据氏民宅	荫城镇荫城村	41.1878	无级别	——
56	荫城栗氏民宅	荫城镇荫城村	41.1878	无级别	——
57	据寨郭氏民宅	荫城镇据寨村	41.1878	无级别	——
58	据寨四区 53 号民居	荫城镇据寨村	41.1878	无级别	——
59	据寨贾氏民宅	荫城镇据寨村	41.1878	无级别	——
60	荫城二号民居	荫城镇荫城村	41.0964	无级别	——
61	荫城赵氏民宅	荫城镇荫城村	41.0964	无级别	——
62	据寨三区 42 号民居	荫城镇据寨村	41.0964	无级别	——
63	东沟戏台	南宋镇东沟村	41.0289	无级别	——
64	南宋村宋氏民宅	南宋镇南宋村	40.9646	无级别	——
65	西沟二号民居	南宋镇西沟村	40.9646	无级别	——
66	西沟三号民居	南宋镇西沟村	40.9646	无级别	——
67	西沟六号民居	南宋镇西沟村	40.9646	无级别	——
68	西沟八号民居	南宋镇西沟村	40.9646	无级别	——
69	西掌缙氏民宅	西火镇西掌村	40.8243	无级别	——
70	牛氏家族墓地	西火镇西村	40.8243	无级别	——

序号	资源单体名称	位置	综评得分	等级	备注
71	荫城一号民居	荫城镇荫城村	40.731	无级别	——
72	砦寨五区 44 号民居	荫城镇砦寨村	40.731	无级别	——
73	荫城景氏民宅	荫城镇荫城村	40.6396	无级别	——
74	石氏家族墓地	荫城镇砦寨村	40.6396	无级别	——
75	砦玉衡墓	荫城镇砦寨村	40.6396	无级别	——
76	砦寨三区 28 号民居	荫城镇砦寨村	40.6396	无级别	——
77	砦寨砦家祠堂	荫城镇砦寨村	40.6396	无级别	——
78	西沟四号民居	南宋镇西沟村	40.5267	无级别	——
79	西村翠岩寺	西火镇西村	40.4502	无级别	——
80	南宋村王氏民宅	南宋镇南宋村	40.324	无级别	——
81	荫城眼光奶奶庙	荫城镇荫城村	40.0764	无级别	——
82	中村一区 470 号民居	西火镇中村	39.5848	无级别	——
83	西陕三五惨案纪念碑	荫城镇西陕村	38.3235	无级别	——
84	南宋村李氏民宅	南宋镇南宋村	38.3036	无级别	——
85	西沟王家祠堂	南宋镇西沟村	38.3036	无级别	——
86	东掌王氏民宅	南宋镇东掌村	37.9461	无级别	——
87	西沟七号民居	南宋镇西沟村	37.4278	无级别	——
88	东沟 45 号民居	南宋镇东沟村	37.1889	无级别	——
89	山后大庙遗址	西火镇山后村	36.3588	无级别	——
90	山后三大士阁	西火镇山后村	36.2358	无级别	——
91	山后二区 132 号民居	西火镇山后村	36.2358	无级别	——
92	山后二区 119 号民居	西火镇山后村	36.2358	无级别	——
93	西沟五号民居	南宋镇西沟村	36.1198	无级别	——
94	西沟眼光庙	南宋镇西沟村	36.1198	无级别	——
95	西沟河神阁	南宋镇西沟村	36.1198	无级别	——
96	西沟祖师庙	南宋镇西沟村	36.1198	无级别	——
97	东沟三教堂	南宋镇东沟村	35.6751	无级别	——
98	西源三教堂	西火镇西源村	35.5654	无级别	——
99	西沟桥	南宋镇西沟村	35.4619	无级别	——

## 二、风景名胜资源空间分布特征

### (一)风景名胜资源类型空间分布特征

从风景资源类型分布来看，风景名胜区内共有自然景源单体 22 个，人文景源单体 99 个，说明风景名胜区主要资源类型以人文历史为主。

在人文景源单体中，以民居宗祠和宗教建筑为主，其中以潞商民宅文化为主的历史建筑和以天下城隍文化、庙宇道观为主的佛教道教古建筑为主要景观特征；在自然景源单体中，以雄山、神山、天子岭作为主要景观单元，松林波涛、雄山日出、雄山奇石等也彰显出自然生态之美。资源类型分布见图 2-1。

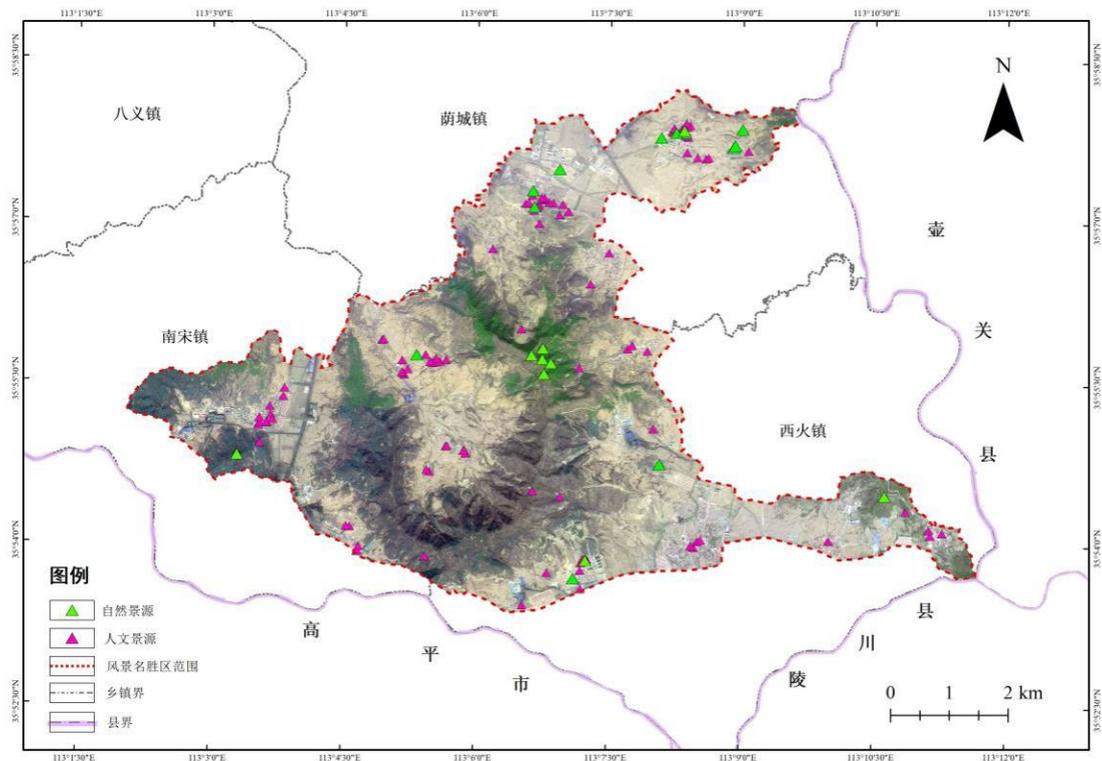


图 2-1 雄山-天下都城隍风景名胜区资源类型分布图

## (二)风景名胜资源数量空间分布特征

雄山-天下都城隍风景名胜区资源单体在空间分布上呈现出较为分散的特点，资源单体较为集中的区域主要分布在南宋片区、天下都城隍片区、荫城古镇片区、砮寨古村片区以及雄山片区；较为分散的资源单体主要分布在雄山的中部、东部以及西部，以荫城镇与南宋镇的民居和村庙为主，大部分为其他历史文化遗存（不属于各级文物保护单位）。具体见表 2-2、图 2-2。

表 2-2 雄山-天下都城隍风景名胜区资源空间分布统计表

序号	片区名称	资源数量(处)	资源单体名称	空间分布程度	资源点占资源总量比例(%)
1	南宋片区	12	长治玉皇观、南宋古村、南宋村秦氏民宅、南宋村孟家高楼、神山、高阳庙、南宋村付氏民宅、南宋村郭氏民宅、南宋村王氏民宅、南宋村宋氏民宅、南宋村李氏民宅、南宋村关帝阁	较为集中	12.12%
2	天下都城隍片区	4	天下都城隍庙、天子岭、南大掌石窟、南大掌二仙庙	较为集中	4.04%
3	荫城古镇片区	14	荫城古镇、荫城三圣观、荫城关帝庙、荫城烈士碑、普觉寺、荫城大云禅院、荫城二号民居、荫城眼光奶奶庙、荫城砮氏民宅、荫城栗氏民宅、荫城永记铁庄、荫城一号民居、荫城赵氏民宅、荫城景氏民宅	较为集中	14.14%
4	砮寨古村片区	18	砮寨古村、砮寨玉皇庙、贾桂民宅、砮寨长治县独立营旧址、砮寨郭氏民宅、砮寨五区 44 号民居、砮寨水井、砮寨四区 53 号民居、砮寨三区 91 号民居、砮寨三区 86 号民居、砮寨三区 92 号民居、砮寨贾氏民	较为集中	18.18%

序号	片区名称	资源数量(处)	资源单体名称	空间分布程度	资源点占资源总量比例(%)
			宅、据寨三区 42 号民居、据寨据家祠堂、据寨三区 28 号民居、据寨三区 27 号民居、石氏家族墓地、据玉衡墓		
5	雄山片区	16	东掌石窟、西村翠岩寺、牛氏家族墓地、东沟戏台、上党南界阁、西沟六号民居、西沟八号民居、西沟王家祠堂、西沟五号民居、西沟桥、西沟七号民居、西沟佛爷庙、雄山、雄山书院、石炭峪玉皇庙、石炭峪三教堂	较为集中	15.15%
6	雄山中 部	12	东沟李氏民宅、西掌自然村 13 号民居、西掌自然村郭氏民宅、东沟 45 号民居、东沟三教堂、西沟一号民居、西沟二号民居、西沟三号民居、西沟四号民居、西沟眼光庙、西沟祖师庙、西沟河神阁	较为分散(涉及 6 个村)	13.13%
7	雄山东 部	18	西掌猴氏民宅、振兴小镇特色街区、向阳王氏民宅、关家村菩萨阁、关家村三区 37 号民居、槐荫寺、关家村原氏民宅、中村一区 471 号民居、中村一区 470 号民居、中村一区 335 号民居、梁家庄四区 92 号民居、中村一区 231 号民居、西源三教堂、山后大庙遗址、山后三大士阁、山后二区 132 号民居、山后二区 119 号民居、西峡三五惨案纪念碑	较为分散(涉及 6 个村)	18.18%
8	雄山西 部	5	东掌李氏民宅、东掌毕家庙、东掌王氏民宅、东掌涌金阁、东掌佛祖庙	较为分散(涉及 2 个村)	5.06%

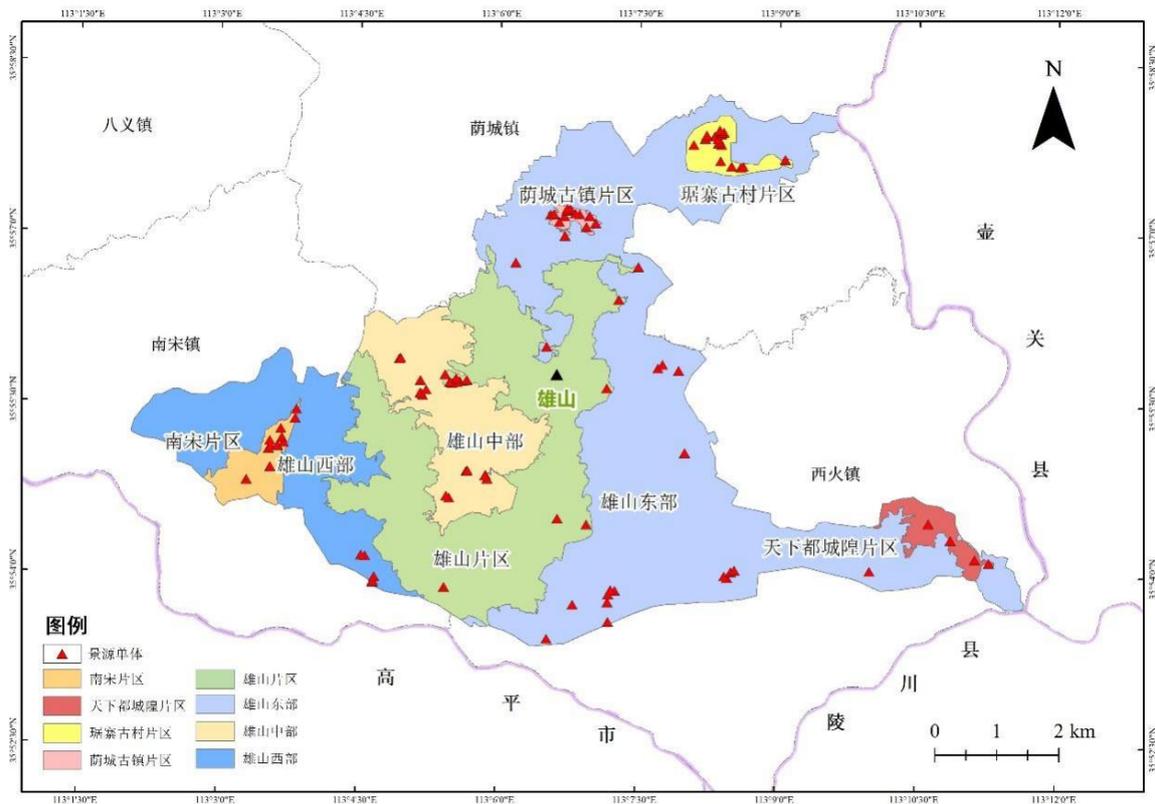


图 2-2 雄山-天下都城隍风景名胜区资源单体空间分布图

### (三) 风景名胜资源等级空间分布特征

从等级划分结果来看，雄山-天下都城隍风景名胜区资源单体中 22 处有级别，其余 77 处资源单体属于无级别资源。从风景名胜资源的美学价值、科学价值、文化价值、游憩价值与生态价值综合考量，22 处有级别的资源单体具备核心资源价值，这些资源单体主要分布在南宋片区、天下都城隍片区、阴城古镇片区、琚寨古村片区以及雄山片区；其余 77 处无级别资源单体在上述片区中亦有分布，大部分无级别单体零散分布在老雄山中部、东部与西部周边的村镇，但未能从空间上形成具有游览价值的景区或景点，主要以景源单体形式存在，集群性较差。具体见表 2-3、图 2-3。

表 2-3 雄山-天下都城隍风景名胜区资源等级分布统计表

序号	片区名称	一级资源数量(处)	二级资源数量(处)	三级资源数量(处)	四级资源数量(处)	无等级资源数量(处)
1	南宋片区	1	3		1	7
2	天下都城隍片区		1	1		2
3	荫城古镇片区		1		4	9
4	琚寨古村片区		3		1	14
5	雄山片区			1	4	11
6	雄山中部					12
7	雄山东部				1	17
8	雄山西部					5

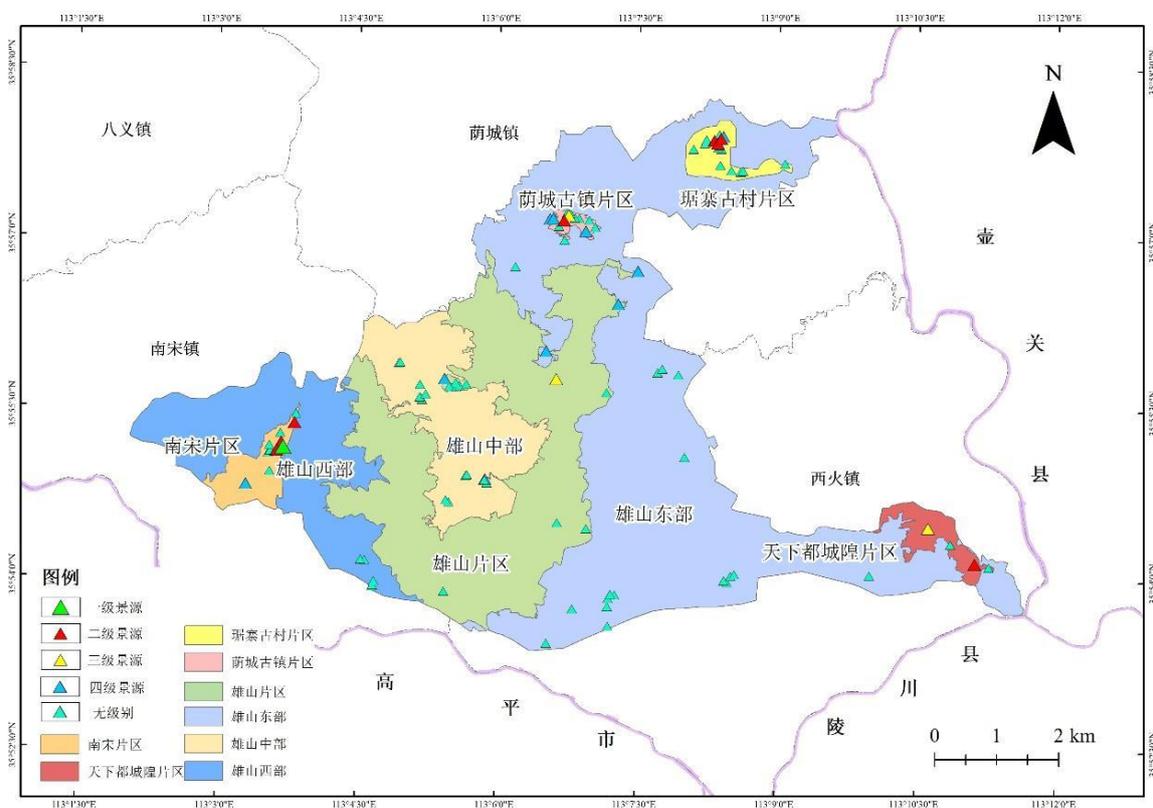


图 2-3 雄山-天下都城隍风景名胜区资源等级分布图

### 三、综合分析

从风景名胜资源单项评价看，各类景源品质参差不齐，虽然资源单体数量较多，但有价值、有典型性与代表性的资源数量不足，对于游客而言缺少知名度与影响力，与风景名

胜区的规模范围无法匹配。此外，部分资源单体较为分散，不利于游客集中游览观光。

从旅游资源开发角度整体来看，整个风景名胜区的旅游资源开发基础薄弱，交通便利度、旅游设施和旅游服务管理水平低，虽然文物保护单位数量多，但大部分以民居和宗教场所为主，游憩价值较低。通过实地调研发现部分文物保护单位遗址损坏较为严重，不具备游览的功能，无法作为风景名胜资源产生价值。

从风景名胜资源空间分布特征来看，雄山-天下都城隍风景名胜区内具有典型性与代表性，且环境水平和利用条件较为良好的资源多集中在 22 处有级别的资源单体中，包括以雄山为代表的自然景观资源，以城隍文化和祈福文化为代表的天下都城隍景区，以历史建筑和宗教特色为代表的南宋景区，以历史文化名村为代表的砦寨古村及荫城古镇。范围内雄山东部、中部与西部三处片区资源分布较为分散，也无核心资源分布，大部分为无等级的资源且价值低，调出后不会破坏风景名胜区的完整性和管理有效性。

综上所述，建议保留雄山片区、天下都城隍片区、南宋片区、砦寨古村片区、荫城古镇片区。这些片区内资源价值较高，历史悠久，值得展开深入挖掘和系统开发，能够为风景名胜区开展资源保护培育、文化传承、科学研究、旅游休闲等带来促进作用。

## 第三章 风景名胜区范围调整原因及原则

### 一、优化调整原因

(一) 风景名胜区设立至今未编制总体规划，未设置管理机构，未能实施有效保护、利用和统一管理。

“雄山-天下都城隍风景名胜区”由原长治县人民政府（2018年区划改革改为上党区）于2013年3月逐级申报，当年12月经省人民政府批准设立，批复面积为50.23平方公里。批准设立后，上党区未设置相应的管理机构负责风景名胜区的保护、利用和统一管理工作，且至今未编制总体规划，因此，风景名胜区范围未进行矢量化落界，也未提出功能区划分及分级保护等管理要求，导致风景名胜区未能在规划指导下对风景名胜资源进行有效保护和合理利用。

(二) 风景名胜区范围与矿业权重叠，矛盾冲突严重。

现状风景名胜区范围内存在9处矿业权，9家煤矿均为2009年山西省煤矿企业兼并重组整合工作领导小组批准保留煤矿。9处矿业权与风景名胜区范围重叠面积35.26平方公里，占风景名胜区总面积的70.20%。风景名胜区范围内存在矿业权与《风景名胜区条例》及《山西省风景名胜区条例》规定冲突，导致无法实施对风景名胜区的有效管理，且煤矿企业无法开采，矛盾冲突严重。

(三) 采煤沉陷区对风景资源保护产生影响

风景名胜区范围内采煤沉陷区面积为26.76平方公里，占风景名胜区总面积的53.27%。主要分布于王庄煤矿及雄山煤

矿区域。塌陷区边缘多发育有拉张裂缝，裂缝宽度10~50cm，延伸约10~110m不等，且有大量沉陷区尚未稳定，地表裂缝，地表坡度较大或陡峭的地方有可能发生塌方或小滑坡等地质灾害，不适宜将其纳入风景名胜区范围。

综上所述，风景名胜区申报时未能按照《风景名胜区条例》及《山西省风景名胜区条例》要求妥善处理与采矿的关系，且原范围内存在众多矛盾冲突及采煤沉陷区，因此迫切需要对风景名胜区范围进行优化调整认定并上报审批。

## **二、优化调整原则**

### **(一)合法合规，实事求是。**

风景名胜区范围优化调整应严格遵循《风景名胜区条例》《山西省风景名胜区条例》《关于做好自然保护区范围及功能分区优化调整前期有关工作的函》（自然资函〔2020〕71号）、《国家林业和草原局办公室关于做好风景名胜区整合优化预案编制工作的函》（办函保字〔2022〕99号）等与风景名胜区范围优化调整相关的法律法规与政策文件依据，尊重客观实际，结合雄山-天下都城隍风景名胜区保护目标制定优化调整方案，实事求是，切实有效保护风景名胜资源。

### **(二)保护优先，适度发展。**

在优化调整过程中，主要风景名胜资源予以保留。坚持保护优先、开发服从保护的原则，在资源得到优先保护、保留、保存的基础上，合理评估区域内的各类资源现状情况，科学界定风景名胜区边界范围，确保风景名胜区的保护管理

与长治市和上党区社会经济高质量发展需求相适应。

### **(三)科学评估，全面客观。**

风景名胜区内存在许多社会经济问题,是一个复杂的“自然-社会复合生态系统”。在范围优化调整前,应全面、实事求是地对风景名胜区现状资源、社会经济情况充分了解与梳理,结合风景名胜区资源分布特点,在此基础上选择科学优化调整方法,得出科学合理的结论,用优化调整后结论指导风景名胜区合理界定范围,从根本上解决风景名胜区矛盾冲突与历史遗留问题,保障风景名胜区管理工作顺利开展。

### **三、优化调整依据**

- 1.《风景名胜区条例》；
- 2.《山西省风景名胜区条例》；
- 3.《中华人民共和国文物保护法》；
- 4.《历史文化名城名镇名村保护条例》；
- 5.《山西省历史文化名镇名村保护条例》；
- 6.《山西省传统村落保护条例》；
- 7.《关于建立以国家公园为主体的自然保护地体系的指导意见》（中办发〔2019〕42号）；
- 8.《关于做好风景名胜区整合优化预案编制工作的函》（办函保字〔2022〕99号）；
- 9.《关于加快推进与雄山-天下都城隍省级风景名胜区重叠矿业权整改工作的通知》（晋自然资函〔2024〕149号）。

## 第四章 风景名胜区优化调整方案

《雄山-天下都城隍省级风景名胜区范围优化调整专题报告》于1月9日-10日经专家评审一致认为方案三（36.26平方公里）更为可行。2024年2月7日山西省人民政府专题会议纪要“长治市雄山-天下都城隍省级风景名胜区问题整改专题会议纪要”会议议定“以专家论证意见(方案)为基础进行优化调整，充分考虑历史文化资源的价值，再纳入荫城古镇片区等范围，使优化调整面积在36.26平方公里的基础上增加到41.04平方公里。”目前，该范围已征得相关部门及相关权益主体一致同意。

### 一、优化调整前后资源分析

优化调整后，风景名胜区面积为41.04平方公里，共分为3个片区，分别为南宋玉皇观片区、雄山片区、天下都城隍及琚寨古村落片区（包括荫城古镇）。优化调整后风景名胜区范围内涉及72处资源单体，保留1处一级资源、8处二级资源、2处三级资源、8处四级资源、46处无级别资源，新增7处资源单体。调出3处有级别资源单体，均为四级资源（西沟佛爷庙、上党南界阁、石炭峪玉皇庙），且资源单体较为分散建议调出。优化调整方案资源分布情况详见表4-1。

表 4-1 风景名胜区范围优化调整优化调整方案资源分布情况一览表

序号	片区名称	面积(平方公里)	资源单体数量(处)	分布资源单体名称
1	南宋玉皇观片区	0.98	12	长治玉皇观(一级)、南宋古村(二级)、南宋村秦氏民宅(二级)、南宋村孟家高楼(二级)、神山(四级)、高阳庙、南宋村付氏民宅、南宋村郭氏民宅、南宋村王氏民宅、南宋村宋氏民宅、南宋村李氏民宅、南宋村关帝阁
2	雄山片区	8.34	6	雄山(三级)、雄山书院(四级)、雄山日出、山顶云海、雄山奇石、雄山松林
3	天下都城隍及据寨古村落片区(包括荫城古镇)	31.71	54	据寨古村(二级)、据寨玉皇庙(二级)、贾桂民宅(二级)、据寨长治县独立营旧址(四级)、据玉衡墓、据寨郭氏民宅、据寨五区 44 号民居、据寨水井、据寨四区 53 号民居、据寨三区 91 号民居、据寨三区 86 号民居、据寨三区 92 号民居、据寨贾氏民宅、据寨三区 42 号民居、据寨据家祠堂、据寨三区 28 号民居、据寨三区 27 号民居、横河玉皇庙、霍村唐王庙、鸡鸣河、东火小黄城、十泉岭张家大院、长春玉皇庙、长春天尊庙、中村一区 231 号民居、中村一区 335 号民居、中村一区 470 号民居、天下都城隍庙(二级)、城隍庙文化旅游节、天子岭(三级)、南大掌石窟、7 株古树、荫城古镇(二级)、荫城三圣观(四级)、荫城关帝庙(四级)、荫城烈士碑(四级)、普觉寺(四级)、荫城大云禅院、荫城二号民居、荫城眼光奶奶庙、荫城据氏民宅、荫城栗氏民宅、荫城永记铁庄、荫城一号民居、荫城赵氏民宅、荫城景氏民宅、石炭峪三教堂(四级)、西陝三五惨案纪念碑
	合计	41.04	72	保留原范围内 1 处一级资源、8 处二级资源、2 处三级资源、8 处四级资源、46 处无级别资源。新增 7 处资源单体

## 二、优化调整前后范围分析

优化调整前，风景名胜区面积 50.23 平方公里。优化调整过程中，将资源价值较高且集中的区域如南宋古村落、琚寨古村、荫城古镇、有历史文化价值的文物保护单位、国家级公益林等保留在风景名胜区内，拟保留面积为 19.22 平方公里；将王庄煤矿、雄山煤矿等采煤沉陷区以及资源价值低且分散的景源等区域拟调出风景名胜区，拟调出面积为 31.01 平方公里；将东部田园景观区及国家级文物保护单位长春玉皇庙、省级文物保护单位横河玉皇庙、区级文物保护单位长春天尊庙和霍村唐王庙等区域纳入风景名胜区范围，新增面积 21.82 平方公里。

## 三、优化调整后影响分析

优化调整方案保证了风景名胜区内人文资源和自然资源的完整性，为风景名胜区后续发展奠定了良好基础。优化调整后风景名胜区共涉及上党区矿业权 6 个，面积约 10.11 平方公里，约占风景名胜区总面积的 24.63%。按照《风景名胜区管理条例》，省自然资源厅已经下达文件《关于加快推进与雄山-天下都城隍省级风景名胜区重叠矿业权整改工作的通知》（晋自然资函〔2024〕149 号），6 座煤矿与风景名胜区重叠范围均已设立禁采区，并在更换采矿证时将重叠范围不纳入矿业权范围，确保风景名胜区生态功能的完整性。

## 四、优化调整结论

优化调整后风景名胜区分为 3 个片区，分别为南宋玉皇观片区、雄山片区、天下都城隍及琚寨古村落片区，优化调整后总面积为 41.04 平方公里。

### （一）南宋玉皇观片区

优化调整后，南宋玉皇观片区北至南宋村关帝阁，东至富鑫路以东约 100 米处，南至神山山脚，西至神山山脚，面积约 0.98 平方公里。区域内有 12 处景源单体分布，分别为长治玉皇观、南宋古村、南宋村秦氏民宅、南宋村孟家高楼、神山、高阳庙、南宋村付氏民宅、南宋村郭氏民宅、南宋村王氏民宅、南宋村宋氏民宅、南宋村李氏民宅和南宋村关帝阁。

### （二）雄山片区

优化调整后，雄山片区北至雄山书院，东至雄山东侧防火通道，南至雄山山脚，西至雄山山脚，面积约 8.34 平方公里。区域内有 6 处景源单体分布，分别为雄山、雄山书院、雄山日出、山顶云海、雄山奇石、雄山松林。

### （三）天下都城隍及琚寨古村落片区

优化调整后，天下都城隍及琚寨古村落片区北至长春村，东至上党区界，南至北庄线，西至西陕村西界，面积约 31.71 平方公里。区域内有 54 处景源单体分布，分别为琚寨古村、琚寨玉皇庙、贾桂民宅、琚寨长治县独立营旧址、琚玉衡墓、琚寨郭氏民宅、琚寨五区 44 号民居、琚寨水井、

据寨四区 53 号民居、据寨三区 91 号民居、据寨三区 86 号民居、据寨三区 92 号民居、据寨贾氏民宅、据寨三区 42 号民居、据寨据家祠堂、据寨三区 28 号民居、据寨三区 27 号民居、横河玉皇庙、霍村唐王庙、鸡鸣河、东火小黄城、十泉岭张家大院、长春玉皇庙、长春天尊庙、中村一区 231 号民居、中村一区 335 号民居、中村一区 470 号民居、天下都城隍庙、城隍庙文化旅游节、天子岭、南大掌石窟、7 株古树、荫城古镇、荫城三圣观、荫城关帝庙、荫城烈士碑、普觉寺、荫城大云禅院、荫城二号民居、荫城眼光奶奶庙、荫城据氏民宅、荫城栗氏民宅、荫城永记铁庄、荫城一号民居、荫城赵氏民宅、荫城景氏民宅、石炭峪三教堂、西峡三五惨案纪念碑。